

EN DEL AF WATCH MEDIER

# EJENDOMSWATCH

PROJEKTUDVIKLING

## Næstved-udvikler lancerer plan om nyt strandhotel med over 200 værelser

Nyt restaurantkoncept, padelbaner og en swimmingpool er blandt planerne for udvidelsen af feriecentret Smålandshavet, som ejendomsudvikleren Maycon erhvervede fra 3F tilbage i marts.



Det kommende Strandhotel i Karrebæksminde set fra byens lystbådehavn. Visualisering: Maycon

AF FREDERIK STRØM KRISTENSEN

15. november 2024 kl. 10.02

ANNONCE

I den sydsjællandske by Karrebæksminde ved Smålandsfarvandet igangsætter den Næstved-baserede ejendomsudvikler Maycon et nyt hotelkoncept. Det oplyser selskabet i en pressemeddelelse.

Dermed er planerne klar for ferie- og konferencecentret "Smålandshavet", som [Maycon købte fra fagforbundet 3F](#) i marts.

Det nye strandhotel skal have tilføjet 110 nye dobbeltværelser ud over de eksisterende værelser og hotellejligheder. I alt vil hotellet bestå af 211 værelser.

← Ads by Google

Stop seeing this ad

Why this ad? ▶

---

#### FAKTA OM PROJEKTET

Opgradering af hotellet til et 4-stjernet strandhotel.

Udvidelse af kapaciteten med flere hotelværelser og ferieboliger.

Selskabslokaler, konference- og mødefaciliteter samt stort auditorium til 184 personer

Nyt restaurantkoncept, inkl. bistro, à la carte- og morgenmadsrestaurant.

Etablering af en række udendørsfaciliteter, herunder padelbaner, orangeri og fællesområder.

Kilde: Maycon

---

Maycons hotel- og projektudviklingschef, Dennis Dahl, fortæller i pressemeddelelsen, at man vil opgradere hotellet til et 4-stjernet strandhotel, hvor spa, wellness og nye konferencefaciliteter skal danne ramme om området.

"Vi ønsker at skabe et prisvenligt hotelophold og oplevelsestilbud, der tiltrækker besøgende fra både nærområdet og resten af landet. Uanset om gæsterne søger naturoplevelser, maritime aktiviteter eller skal afholde en kongres, vil Karrebæksminde og Næstved have noget at byde på," udtaler han.

Smålandshavet blev opført i 1970'erne og er, siden Kvindeligt Arbejderforbund i Danmark købte stedet af byggematadoren Bøje Nielsen i begyndelsen af 1980'erne, blevet udbygget af flere omgange.

Alt i alt løber Smålandshavets areal op i 17.645 kvm, mens selve bygningerne i dag optager knap halvdelen af området, nærmere bestemt 8353 kvm.

Af meddelelsen fremgår, at det nye strandhotel vil stå klar i 2025 eller 2026.

Den familiedrevne ejendoms- og udviklingskoncern Maycon er ejet og drevet af Anders Mayland. Han er søn af den lokale ejendomsudvikler Bjarne Mayland, som også er en del af koncernen.