



**FERIEBOLIGER TIL SALG**  
*ved Sjællands Vestkyst*



Kom helt ned i tempo og  
nyd din ferie i afslappende  
omgivelser. Sæt fødderne  
i vandkanten og læn dig  
tilbage i det lune sand eller  
tag en spadseretur langs  
stranden og nyd det smukke  
naturlandskab.



I første række til havet er de 62 unikke ferieboliger intet mindre end perfekt placeret i forhold til sol og havudsigt. Fra ferieboligens store vinduespartier kan du over hele året nyde udsigten til den hyggeligste lystbådehavn, de smukke klitter i landskabet, se så langt øjet rækker ud over det flotte, bølgende hav og lytte til lyden af bølgerne der bruser ind mod havnen og stranden, som i sin helhed giver en naturlig afslappende atmosfære i området.

# 62

**NYE** FERIEBOLIGER  
*ved Sjællands Vestkyst*

---

SKABT TIL SOMMERMINDER  
OG VINTERHYGGE VED HAVET

# EN INVESTERING

## I DET GODE LIV VED VANDET

Ved køb af en feriebolig i Mullerup Strandhuse investerer du ikke blot i fast ejendom, men også i en drøm, som du og hele familien kan få glæde af året rundt. I de rolige omgivelser, ud til en af Sjællands bedste badestrande, og det charmerende havnemiljø, kan du nyde livet og få pulsen ned.

I første række til havet opføres 62 unikke ferieboliger på den skønneste plet i Mullerup Havn med en unik placering i forhold til sol og havudsigt.

### Moderne feriehusene i bæredygtig kvalitet

Mullerup Strandhuse, de arkitekttegnede ferieboliger, opfylder alle de krav, der stilles til et fremtidssikret hus.

Samtidig tager selve indretningen højde for, at hver eneste kvadratmeter udnyttes til glæde for de

mange familier og seniorer, der kommer til at eje og/eller benytte feriehusene. Alle strandhusene opføres som træhuse i høj kvalitet og bygges i gode bæredygtige materialer.

### Opnå attraktiv lejeindtægt

I de perioder, hvor du ikke selv vil bruge feriehuset, har du mulighed for at opnå en attraktiv lejeindtægt. Kombinationen af indtægt for udlejning og gode lånemuligheder gør, at regnskabet for feriehuset ser rigtig fornuftigt ud.



Som køber kan du indlede samarbejde med et professionelt udlejningsfirma.

Det gør, at du kan slappe helt af og blot nyde, at der bliver sørget for alt det praktiske i forbindelse med udlejning, indlogering, afrejse og efterfølgende kontrol, så alt er i den skønneste orden, inden den næste lejer flytter ind. Det eneste, du skal sørge for, er at slappe af og nyde dine weekender og ferier i de idylliske omgivelser.

### Et oplevelsesrigt nærområde

Området byder på en masse hyggelige familieaktiviteter, hvor I kan skabe mindeværdige stunder. Der er blandt andet vandsport, smukke cykel- og vandreruter samt kendte seværdigheder.

# PERFEKTE TIL FERIE OG AFSLAPNING HELE ÅRET



## FAKTA

- 28 lejligheder på 72-75 m<sup>2</sup>  
2 plan med terrasse og altaner + 3 m<sup>2</sup> depotrum
- 17 lejligheder på 73-76 m<sup>2</sup>,  
1. sal med repos og altan + 3 m<sup>2</sup> depotrum
- 17 lejligheder på 53-55 m<sup>2</sup>  
i stueplan med terrasse + 3 m<sup>2</sup> depotrum

## ALLE LEJLIGHEDER HAR

- 3 kvm depotrum
- Fibernet




## UDENDØRS FACILITETER

- Smukt anlæg med lette klitter
- Nabo til Badehotel Skipperkroen
- StrandCaféen, lystbådehavn, minigolf m.m.
- Bus lige til døren
- Direkte adgang til strand og natur
- Købmand



Forbehold for fejl og ændringer - 220921

**SIGNATURFORKLARING**

-  Træer
-  Træer
-  Buske

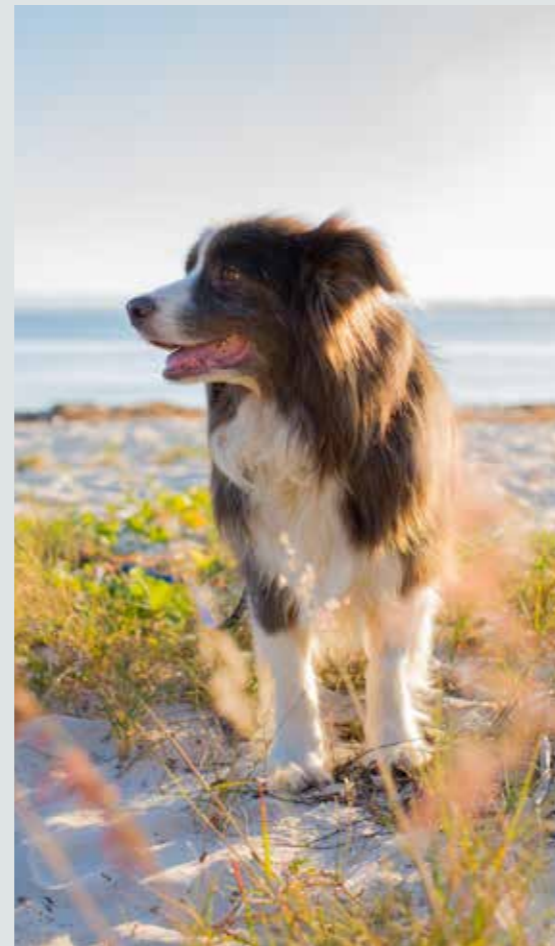
# KYSTHUSENE

*plads til den store familie*

---

## 72-75 M<sup>2</sup>

STUEPLAN OG 1. SAL + 3 KVM DEPOTRUM



## I FØRSTE RÆKKE TIL HAVET

I Kysthusenes 28 ferieboliger bliver der god plads til den store familie. Boligerne rummer 72-75 m<sup>2</sup> fordelt på to etager samt 3 m<sup>2</sup> depotrum. Husene har i alt tre soveværelser. I stueplan findes et køkken-alrum med udgang til en dejlig terrasse, boligens rummelige badeværelse samt et stort soveværelse. På 1. sal ligger husets store opholdsstue og to værelser med adgang til to store altaner.

Både i stueetagen og på 1. salen giver det smukke lysindfald fra de store vinduespartier fornemmelsen af at være i direkte kontakt med den maritime natur, der er den omskiftelige kulisse lige udenfor døren. Lige så fantastisk det er at lade dørene stå åbne på en varm sommerdag, lige så hyggeligt er det at kigge ud på den smukke natur en blæsende efterårsdag, mens du hygger dig med en god bog indenfor.

Udsigten fra altanen på 1. sal er noget ganske særligt. Her er der kig til Storebæltsbroen og den dejlige sandstrand, hvor bølgerne giver et frisk pust af hav og inspirerer til gode dage langs vandet.

I stueplan er der direkte udgang til en terrasse, hvor der er god plads til at samles om dagens måltider og nyde solens stråler – måske også fra en drømmeseng?

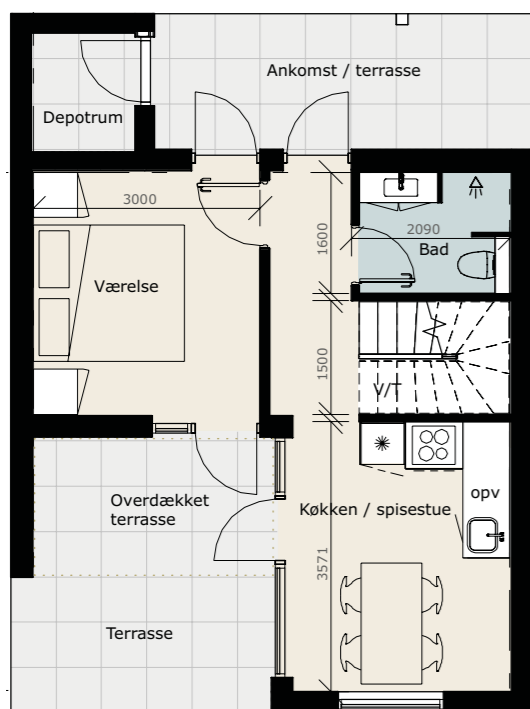
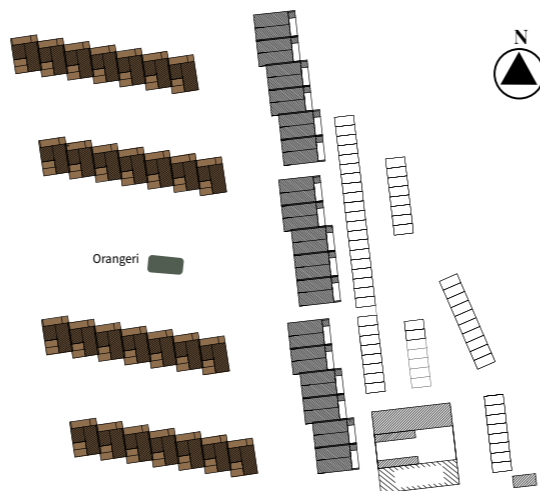
### **Fuldt møbleret fra designermøbler til bestik**

Huset er indrettet med designermøbler, som passer til livet i en feriebolig, hvor der skal være plads til at udfolde sig uanset årstid, og om man er ung, senior eller børnefamilie.

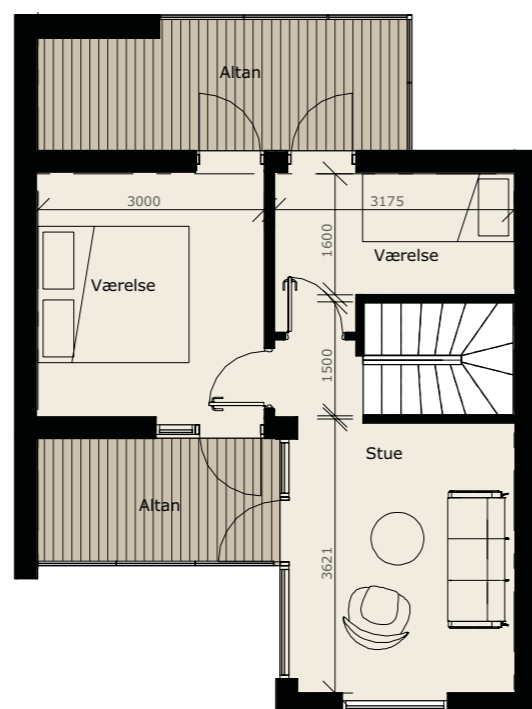
Inventarlisten rummer alt det, du skal bruge med et køkken fuldt udstyret med bestik, porcelæn, gryder, pander osv. Også alle de hårde hvidevarer som køleskab, komfur, ovn, opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler er installeret i dette lækre strandhus. Det skal ikke være primitivt at være på ferie. Det skal være komfortabelt og afslappende med et strejf af luksus.

# KYSTHUSENE

72-75 m<sup>2</sup> | 4 værelser | Stue + 1. sal | 3 kvm depotrum



Stueplan



1. sal

## SIGNATURFORKLARING

- Køle-/fryseskab
- Komfur/ovn
- Vaskemaskine/tørretumbler
- Skabe
- Opvaskemaskine

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper m.v. Ovenstående arealangivelser er alene foreløbige, vejledende og illustrative, hvorfor en køber ikke kan støtte ret på arealangivelserne. Der henvises i stedet til arealangivelserne i salgspoststilling og købsaftalematerialet, hvor BBR arealer samt tinglyste arealer fremgår. Ligeledes tages der forbehold for loftshøjder.

# KYSTHUSENE







KYSTHUSENE

# HAVNEHUSENE

*skab familieminder ved havet*

---

## 73-76 M<sup>2</sup>

1. SAL OG REPOS + 3 KVM DEPOTRUM



## LIVET LANGS VANDET

Havnehusenes 17 ferieboliger på 73-76 m<sup>2</sup> adskiller sig fra de øvrige ved at være placeret på 1. sal og med opgang til indskudt etage på 2. sal.

På 1. sal er der ankomst/altan med depotrum mod øst. To gode værelser, badeværelse og køkken med spiseplads. Stue med udgang til dejlig altan mod vest, hvor du kan slå dig ned og nyde den friske havduft, solens stråler og den maritime udsigt over både lystbådehavn og sandstrand.

Fra stuen er der opgang til den indskudte etage med stort værelse og repos, der evt. kan bruges som en ekstra soveplads eller kontor.

Der er i alt 6 sovepladser + udnyttelse af reposen.

### **Følg vejrudsigten fra vinduet**

I Havnehusenes dejlige familieferieboliger giver det store vinduesparti en fornemmelse af at være i ét med naturen og det dejlige liv langs vandet. Oplev hvordan årstiderne skifter helt tæt på.

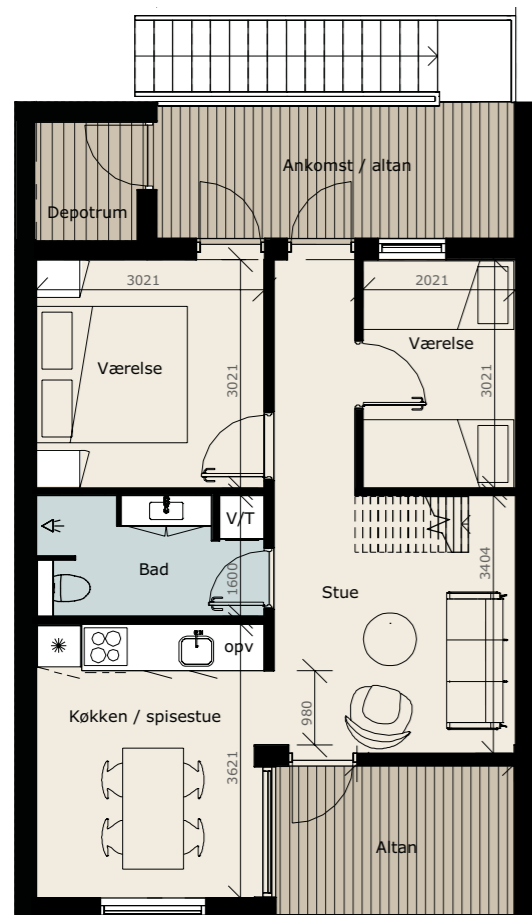
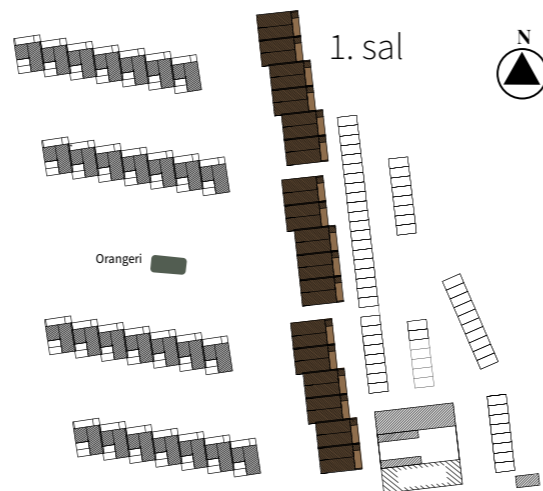
Huset er indrettet med lækre, holdbare designermøbler, som passer til det afslappende og hyggelige liv i en feriebolig, der rummer både store børnefamilier, par, unge og seniorer.

### **Inventarlisten rummer alt det, du skal bruge**

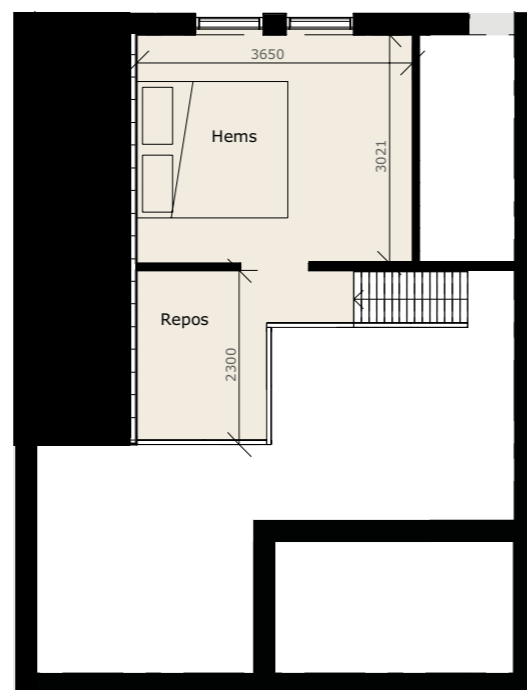
Husets køkken har alt det, der skal til af bestik, porcelæn, gryder osv. Du kan tage på ferie i dit strandhus, men få alt det du er vant til fra din helårsbolig: køleskab, komfur, ovn, opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler. Det skal være dejligt nemt at være på ferie, så du kan koncentrere dig om at nyde strandlivet og familien.

# HAVNEHUSENE

73-76 m<sup>2</sup> | 4 værelser | 1. sal + repos | 3 kvm depotrum



1. sal



2. sal

## SIGNATURFORKLARING

- Køle-/fryseskab
- Komfur/ovn
- Vaskemaskine/tørretumbler
- Skabe
- Opvaskemaskine

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper m.v. Ovenstående arealangivelser er alene foreløbige, vejledende og illustrative, hvorfor en køber ikke kan støtte ret på arealangivelserne. Der henvises i stedet til arealangivelserne i salgspoststilling og købsaftalematerialet, hvor BBR arealer samt tinglyste arealer fremgår. Ligeledes tages der forbehold for loftshøjder.

# HAVNEHUSENE



# HAVNEHUSENE

*til livsnydelse og samvær*

---

## 53-55 M<sup>2</sup>

STUEPLAN + 3 KVM DEPOTRUM



## TIL JER DER VIL UNDGÅ TRAPPER

Havnehusenes 17 ferieboliger på 53-55 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> depotrum er i ét plan, og derfor specielt velegnet til seniorer, gangbesværede eller børnefamilier, der helst vil være fri for trapper. Ferieboligens store værelse er tænkt som soveværelse, mens det mindre rum kan fungere som børneværelse. Men det er også muligt at indrette omvendt, så børnene får det største værelse, hvis de er flere, der skal deles om pladsen.

For det tilbagelænedede par, der vil bo tæt på havet, kan det ekstra værelse blive et dejligt kontor eller gæsteværelse. Får man flere overnattende gæster, kan det store opholdsrum nemt omdannes til et par ekstra sovepladser. Havnehusenes stue har direkte udgang til en solrig, flisebelagt terrasse, hvor I kan samles til frokost eller grillmad i solen.

Det store vinduesparti er ven med naturens lysindfald, og inviterer det maritime miljø indenfor, hvor det spreder den rette feriestemning helt ud i hver en krog af det idylliske strandhus. Den fantastiske nærhed til stranden er perfekt for dig, der vil have autentiske og rolige fridage i vandkanten.

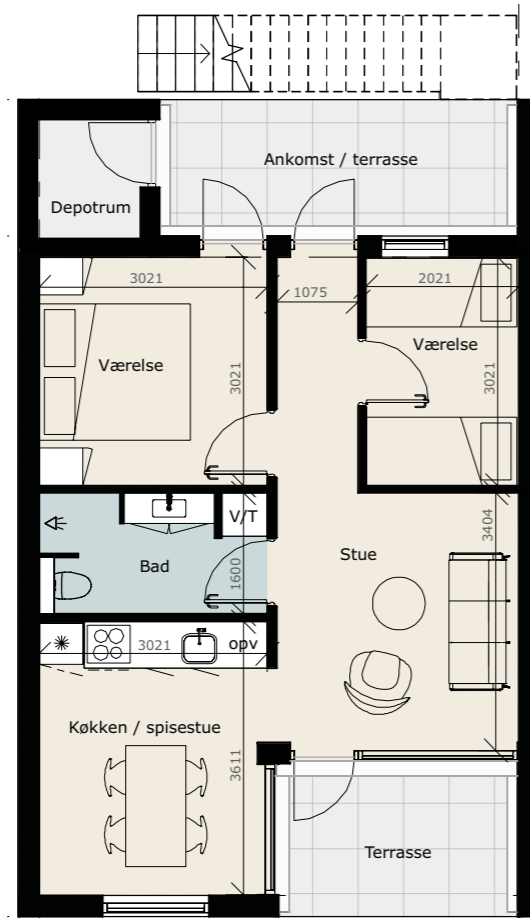
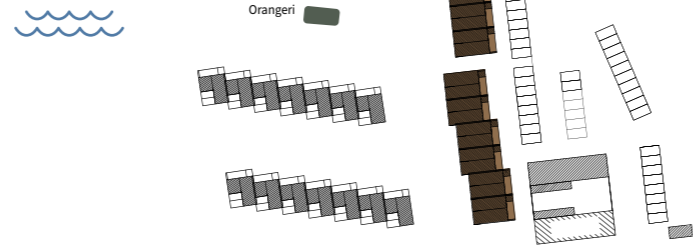
### **Vi sørger for indretningen**

Vores dygtige indretningsarkitekter sørger for, at din bolig er lige til at flytte ind i. Ferieboligen får gedigne designermøbler, og inventarlisten rummer alt det, du skal bruge for at få en dejlig ferie. I køkkenet er der tænkt på alle detaljer fra bestik og porcelæn, til gryder, pander osv.

Der er også installeret hårde hvidevarer som køleskab, komfur, ovn, opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler. Du får et færdigbygget, komplet ferieparadis, der rummer alt det, I får brug for til det frie liv ved havet. Lad ferien begynde.

# HAVNEHUSENE

53-55 m<sup>2</sup> | 3 værelser | Stueplan | 3 kvm depotrum



## SIGNATURFORKLARING

- Køle-/fryseskab
- Komfur/ovn
- V/T Vaskemaskine/tørretumbler
- Skabe
- Opvaskemaskine

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper m.v. Ovenstående arealangivelser er alene foreløbige, vejledende og illustrative, hvorfor en køber ikke kan støtte ret på arealangivelserne. Der henvises i stedet til arealangivelserne i salgspoststilling og købsaftalematerialet, hvor BBR arealer samt tinglyste arealer fremgår. Ligeledes tages der forbehold for loftshøjder.

# HAVNEHUSENE



A photograph of an elderly couple walking away from the camera on a beach. The woman is on the left, wearing a light blue shirt and tan pants. The man is on the right, wearing a tan sweater and pants, and is carrying a tan beach bag. They are walking on wet sand, and their reflections are visible. The background shows waves breaking on the shore under a bright, hazy sky with a large sun low on the horizon, creating a warm, golden glow.

**HOLD FERIE LIGE I  
STRANDKANTEN**

*med masser af frisk havluft*



## ROLIG ALENETID ELLER SOCIALE STUNDER

I Mullerup Strandhuse er der rig lejlighed til at nyde privatlivets fred på terrassen eller altanen – måske i selskab med en spændende bog, gode venner og dejlig mad, som du selv har tilberedt eller hentet fra Badehotel Skipperkroens restaurant eller StrandCaféens fastfoodkøkken.

Har du lyst til at dyrke fællesskabets glæder i wellness-lignende rammer, har du mulighed for det i det smukke orangeri, der opføres på fællesarealet. Orangeriet bliver indrettet med møbler beregnet til afslapning og hyggeligt selskab. Her kan I mødes til eftermiddagskaffe/drinks, måske et slag kort, en god snak eller andet.

Er du til vinterbadning bliver du nok ekstra glad for at høre, at der er en vinterbade klub i Mullerup Havn..



**Ferie handler om at komme helt ned i tempo,**  
opleve naturens skønhed og nyde samværet  
med dem, man holder af.





Mullerup Strandhuses beliggenhed er unik i forhold til alle de maritime oplevelser, der er forbundet med ophold lige ved en lystbådehavn og en af Sjællands bedste badestrande. Mullerup Havn er en charmerende naturperle, karakteriseret ved et aktivt liv på og ved kajen. Her nyder børnefamilier, turister og gennemrejsende bådejere den dejlige strand, legeplads og mini-golfbane.

Idyllen er komplet og tempoet så roligt, at det ikke kan undgå at påvirke stressniveauet i en positiv retning. Hører du til dem, der stresser af ved at være aktiv med udendørsaktiviteter, så har området også masser af muligheder for vandsport, familieaktiviteter og smukke naturruter.

#### I kan bl.a. prøve:

- **Bade- og vandreture langs den 5 km lange strand**
- **Kitesurfing**
- **Kano- og kajakture**
- **Cykelture langs vandkanten og det gode cykelterræn i området**
- **Fisketure**
- **Tursejlad**
- **Golf**
- **Minigolf (ved StrandCaféen)**
- **Kongespil (låne/leje hos StrandCaféen)**
- **En tur på den nye godkendte legeplads (ved StrandCaféen)**

#### Trygt ferieområde for hele familien

Hele området er videoovervåget, og der er opsat redningskranse og hjerte-startere rundt omkring på havneområdet.

#### Spise ude eller hjemme

I behageligt læ fra de nyetablerede klitter med beplantning og i hyggeligt strandmiljø kan du nyde udendørsservering fra Badehotel Skipperkroens a la carte restaurant i sommermånederne. I vintermånederne kan du i stedet nyde maden i de nyrenoverede lokaler, som matcher det omkringliggende maritime miljø.

Ønsker du at spise i ferieboligen kan du købe takeaway fra Skipperkroen, fastfood i StrandCaféen eller handle i den lokale købmand til madlavningen.

# HER SKABES DE BEDSTE FERIEMINDER



# MATERIALEBESKRIVELSE

## UDVENDIGT

Trykimpr. træfacade malet i sorte/lyse farver  
Vinduer/døre i træ/alu, 3 lags glas, sort udv. / hvid indv.  
Altaner med værn udført i glas/stål  
Udvendig ståltrappe til Havnehusene på 1. sal  
Udvendig depot- /teknikrum til hver ferielejlighed  
Egen p-plads til hver ferielejlighed - belysning jf. standard  
Ladestander til biler (som CLEVER) til kollektiv brug

## INDVENDIGT

### Gulve

Fliser i badeværelse/toilet  
Vedligeholdelsesfrie gulve i trælook i stue, køkken-alrum, soveværelse, værelse og entré

### Lofter/ vægge

1 lag fibergips loft. Spartlet og malet  
Gipsvægge  
Indvendige vægge er spartlet og malerbehandlet i RAL 9010/S 0500-N i glans 7

### Loft/vægge i bad

Loft i vådrum er malet. Resterende vægge monteret med glasfilt. Males i RAL 9010/S0500-N i glans 35

### Toilet/bad

Keramiske klinker i 30 x 60 cm på gulv og 30 x 60 cm på vægge i bruseniche

### Varme/udsugning ventilation

Boligen opvarmes med luft-varmepumpe med supplerende elvarme  
Bad/toilet gulvarme  
Køkken alrum gulvarme  
Der etableres fugtstyret udsugningsventilation fra badeværelse samt emhætte i køkken

### Indvendige døre

Indvendige døre i farven standard hvid  
Dørene monteres med Jasa greb i rustfrit stål

## Indvendige trapper

I Kysthusene og Havnehusene er der monteret indvendige trapper til 1. sal + repos

## Køkken og inventar

Svane "Supreme hvid"  
Bordplade i laminat hvid  
Nedfældet vask Franke  
Køkkenarmatur Damixa  
Skabe i soveværelse

## Sanitet, blandingsbatterier og armaturer

Badeværelsesarmatur Damixa  
Væghængt toilet Ifö Sign + badeværelsestilbehør  
Monteret udvendig frostsikret spulehane  
Svane badunderskab med dobbeltlåger med hvid vask  
Der monteres spejl på ophæng i badeværelse

## Hårde hvidevarer

Indbygningsovn med varmluft, stål  
Kogesektion 60 cm med facetramme  
Udtræks-emhætte, Silverline  
Køle-/fryseskab, Blomberg  
Opvaskemaskine, Blomberg  
Vaskemaskine, Blomberg  
Tørretumbler, Blomberg

## Elinstallationer/fiber

LK Fuga Softline  
1 stk. udvendig stikkontakt  
Belysning /udvendig lampe ved hoveddør og terrasse  
Der er ført fibernet ind i hver ferielejlighed til tilslutning via Fibia (egen oprettelse)

## INVENTAR MØBLER / SERVICE MV.

Boligen har fuldt service, kaffemaskine, brødrister m.m.  
Der er monteret 1 stk. TV i boligen



Det ydre eksklusive og moderne trælook passer smukt ind i omgivelsernes vilde klitlandskab.

**Mullerup Strandhuse sælges fuldt møbleret**

Vores dygtige indretningsarkitekter sørger for en moderne boligstyling i en god kvalitet. Feriehusene rummer dejlige hyggezoner og et overordnet stilfuldt miljø, der passer til det liv, der leves, når man har fri og vil nyde hinandens selskab på en afslappet måde – både med og uden børn.



# Mullerup Strandhuse

Nye ferieboliger 2022



# FACILITETER PÅ MULLERUP HAVN

*og oplevelser i nærområdet*

- 1 **Badehotel Skipperkroen**  
À la carte restaurant og overnatning
- 2 **StrandCaféen**  
Is, fastfood og drikkevarer.  
Vaskemaskine og tørretumbler.  
Minigolf og legeplads.
- 3 **Havnekontor**  
Information. Leje af både-  
og autocamperplads.
- 4 **P-plads - Autocamper**
- 5 **Slæbested**
- 6 **Badestrand**
- 7 **Grillplads + p-plads til bådtrailere**
- 8 **Vandresti**
- 9 **Legeplads**
- 10 **Minigolf**
- 11 **Busstoppested**
- 12 **Hjertestarter**
- 13 **Redningskrans**
- 14 **Toiletter for havnens lejere**
- 15 **El ladepladser**
- 16 **Bad for havnens lejere**
- 17 **Vaskeri**
- 18 **Diesel**
- 19 **Elektricitet**
- 20 **Servicebygning, cykelparkering,  
opbevaring af kajak, padelboard**
- 21 **Nye ferieledigheder, 2022**
- 22 **Kommende købmand og sejlerstue**



Hele havnen er videoovervåget

## OPLEVELSER LIGE I NÆRHEDEN

# 365 DAGE OM ÅRET

Det nye feriehusområde vil indgå som en naturlig og attraktiv del af den 'nye Mullerup Havn', der i sin samlede form vil fremstå som en spændende ferie- og fritidsdestination til det gode liv langs kysten uanset årstid. Mullerup Strandhuse danner de perfekte rammer til ophold 365 dage om året, hvad enten der efterspørges ferie, fest, konferencer, teambuilding, events eller til eget brug.

**A****STOREBÆLTSBROEN**

Fra Mullerup Strandhuse og Mullerup Havn kan man fra specielle vinkler tydeligt se konturerne af Storebæltsbroen, der er en af verdens største broer.

**C****REERSØ**

Den lille halvø har et unikt velbevaret landsbymiljø, som også er kendt for sine haleløse katte. Kroen, kirken og det lille museum gør det ekstra spændende og interessant at besøge Reersø.

[www.reersoedk](http://www.reersoedk)

**E****BIRKEGÅRDENS HAVER**

Her kan I nyde den 10.000 m<sup>2</sup> store oplevelseshave med dyr og legepark.

[www.birkegaardens-haverdk](http://www.birkegaardens-haverdk)

**G****GERLEV LEGEPARK**

Ligger mellem Slagelse og Skælskør og er et super sted for den aktive familie. Her kan I lege gamle lege, som er "indsamlet" fra hele Europa gennem de sidste 1.000 år. I højsæsonen er der legeinstruktører, der sætter gang i fælleslege.

[www.gerlevlegeparkdk](http://www.gerlevlegeparkdk)

**I****LØVE MØLLE**

En af landets bedst bevarede møller, hvor der sommeren igennem er hyggelige arrangementer med bl.a. hestevognskørsel og "arbejdende mølle-dage".

[www.loevemoelle.dk](http://www.loevemoelle.dk)

**B****KALUNDBORG**

Kalundborg er en hyggelig handelsby med gågader, butikscener, den femtårnede Vor Frue Kirke, Kalundborg Museum og meget mere.

[www.oplevelskalundborgnu](http://www.oplevelskalundborgnu)

**D****SLAGELSE**

Kort afstand til den aktive handelsby Slagelse. Slagelse huser bl.a. en af Danmarks største kaserne, og hver onsdag kan I derfor opleve gardehusarnerne ride gennem byen.

[www.slagelse.dk](http://www.slagelse.dk)

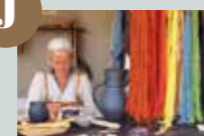
**F****LANDBRUGSMUSEET FLØJGÅRDEN**

Museet omfatter ca. 2.000 katalognumre med effekter fra hesteredskaber og håndværktøj til et gammelt køkken. Arbejdende museum hvert år på bestemte datoer i juli. Dalbyvej 66, 4281 Gørlev. Tlf. 23 27 29 70.

**H****KRAGERUP GODS**

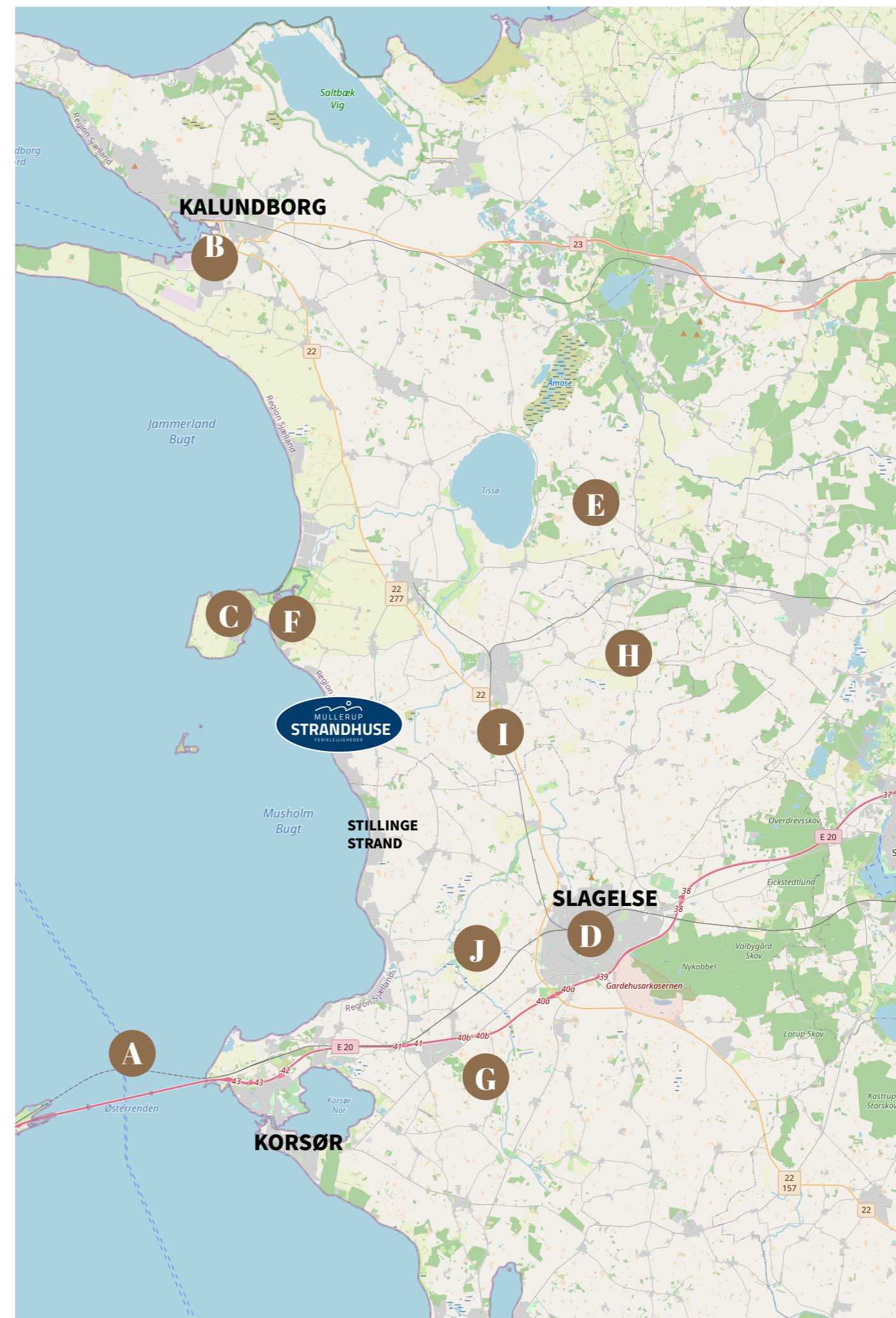
Byder på aktiviteter som en tur i trætoppene, fodbold eller en tur i kano omgivet af voldgrave.

[www.kragerupdk](http://www.kragerupdk)

**J****TRELLEBORG**

Vikingeborgen Trelleborg ved Hejninge er for jer, der er interesseret i vikingetiden. Der arbejdes på at få Trelleborg optaget på UNESCOs Verdensarvs liste.

[www.natmus.dk](http://www.natmus.dk)



## **MULLERUP STRANDHUSE ER KLAR TIL SALG**

Vil du også have en unik og enestående feriebolig i første række til Mullerup Havn og Mullerup Strand, så kontakt STAD projekt på telefon+45 32 83 06 20 eller projektsalg@stadprojekt.dk

Du kan læse mere om projektet på:

**[www.mullerupstrandhuse.dk](http://www.mullerupstrandhuse.dk)**

### **Bygherre**

Mullerup Strand - ferielejligheder ApS

### **Projektudvikler**

Maycon A/S

### **Forbehold**

Alle 3D visualiseringer er udarbejdet med forbehold for ændringer. Der kan forekomme tekniske rørføringer og teknikskabe, som ikke er vist på visualiseringerne. Plantegninger er ikke målfaste, og der tages forbehold for ændringer.

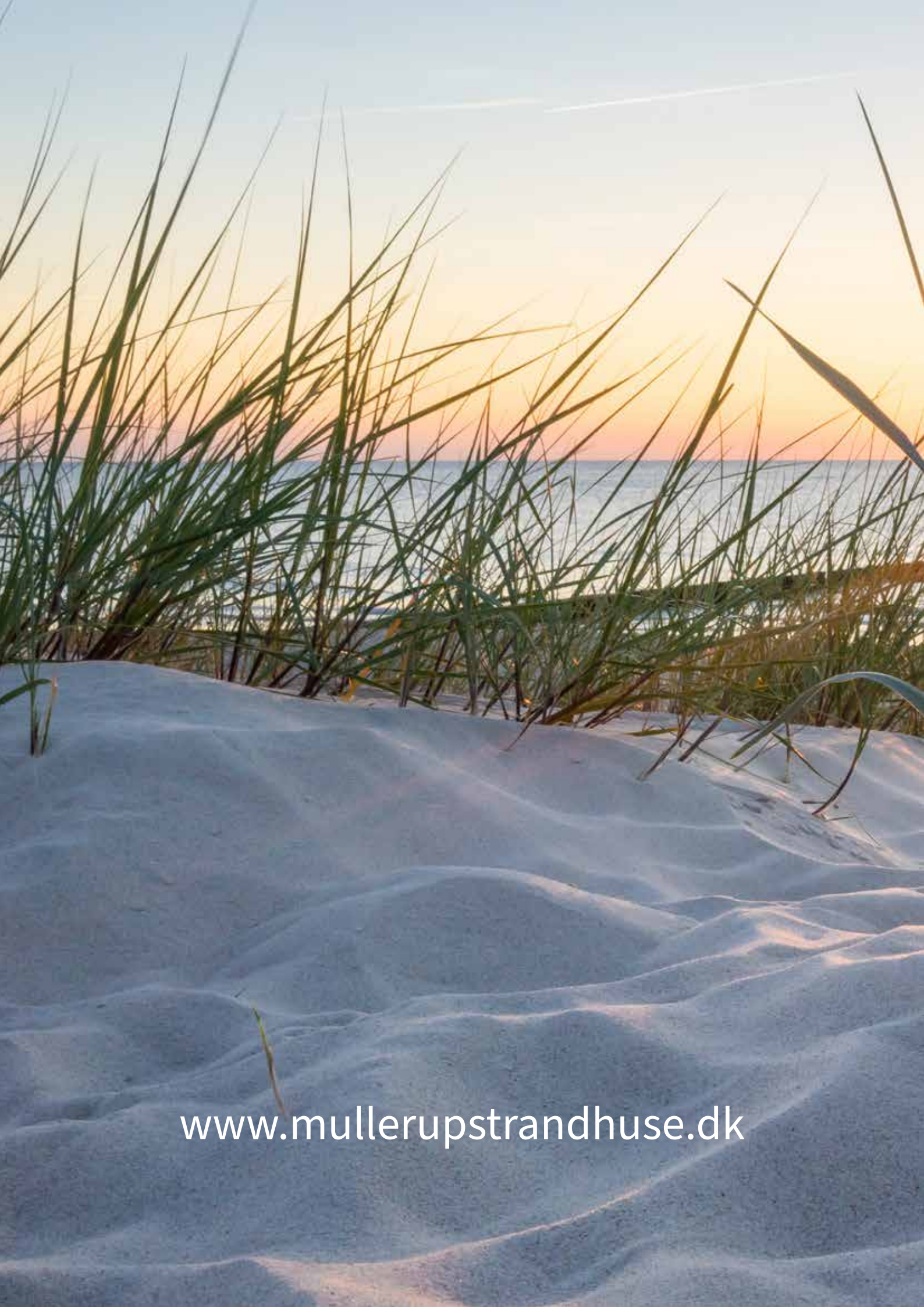
Brochuren er udarbejdet som et vejledende salgsprospekt. Under projektforløbet kan der forekomme ændringer, hvorfor indholdet i brochuren og materialet er med forbehold for ændringer. Angivne mål og arealer i brochuren, herunder plantegninger, er alene vejledende og foreløbige og kan afvige fra det anførte.

*Version 5, 20.02.23*



#### **PROJEKT CENTER**

STAD Projekt  
Østerfælled Torv 10, 1. sal  
2100 København Ø  
+45 32 83 06 20  
projektsalg@stadprojekt.dk



[www.mullerupstrandhuse.dk](http://www.mullerupstrandhuse.dk)